

Diagnosticneur certifié : installez-vous à votre compte

Reprenez un cabinet de diagnostics immobiliers rentable et déjà établi en Savoie (Chambéry et stations de ski)

Plutôt que de partir de zéro, démarrez avec une clientèle fidèle, un réseau de prescripteurs actif et un chiffre d'affaires immédiat. Le cédant, qui part à la retraite, vous accompagne pour la passation.

250 k€

Chiffre d'affaires

25 k€

EBE normatif

+ 700

interventions / an

+ 10 ans

d'exercice

130 k€

Prix de cession

L'ENTREPRISE

- Diagnostics immobiliers obligatoires : DPE, amiante, électricité, gaz, plomb... (SAS – NAF 71.20B)
- Zone d'intervention attractive : Chambéry et stations de ski savoyardes – bassin de 1,2 million d'habitants à moins d'une heure
- Marché récurrent et réglementé : transactions, location, rénovation énergétique, obligations légales
- Belle notoriété locale : réseau solide de prescripteurs (agences, notaires, bailleurs)

CE QUE VOUS REPRENEZ

- Fichier clients et logiciel de suivi des dossiers
- Matériel de diagnostic complet – vous démarrez dès le premier jour
- 1 employé : prise de rendez-vous, suivi des dossiers, facturation,
- Faibles charges fixes et accompagnement du cédant pour la passation

CONDITIONS DE LA CESSION

- Prix de cession : 130 k€ (cession majoritaire, immobilier non compris)
- Apport minimum : 45 k€
- Motif : départ à la retraite

PROFIL RECHERCHE

- Diagnosticneur immobilier certifié souhaitant s'installer à son compte

COMMENT SE POSITIONNER ?



Scanner le QR code pour demander le mémo

Échange téléphonique : présentation de l'entreprise, du projet et des chiffres clés

Accès au Mémoire confidentiel détaillant l'activité et les données financières

annonces@matchingvalue.com

09 78 28 85 06